



COMUNE DI ALBEROBELLO

CHI DEVE PAGARE L'IMPOSTA DI SOGGIORNO

Chiunque soggiorna nelle strutture ricettive del comune di Alberobello e non risulta iscritto all'anagrafe del Comune di Alberobello e non ricade nelle esenzioni previste dall'articolo 4 del regolamento.

Per maggiori dettagli vedere art. 1 e 2 Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

CHI HA L'OBBLIGO DI RISCOUTERE L'IMPOSTA DI SOGGIORNO

Il gestore della struttura ricettiva presso la quale alloggiano coloro che sono tenuti al pagamento dell'imposta è il soggetto responsabile della riscossione del tributo. Sono altresì **responsabili i gestori di portali telematici** che mettono in contatto persone che offrono e cercano alloggio nel territorio comunale.

Per maggiori dettagli vedere art. 1 e 2 Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

OBBLIGO DI REGISTRARSI DA PARTE DELLE STRUTTURE RICETTIVE

E' fatto obbligo alle strutture ricettive di registrarsi e caricare le informazioni relative all'identificazione del soggetto passivo dell'imposta, e di tutte le informazioni utili alle finalità del Regolamento, tramite il portale telematico messo a disposizione dal Comune di Alberobello. Il portale di riferimento è al seguenti link <https://alberobello.paytourist.com/>. L'ufficio tributi competente rilascerà ai gestori delle strutture ricettive regolarmente registrate ed in regola con tutti gli adempimenti previsti, un codice di identificazione per ciascuna struttura. La mancata registrazione prevede sanzioni.

Per maggiori dettagli vedere art. 1 e 2 Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

MISURA DELL'IMPOSTA

DESCRIZIONE	Tariffa in €/giornaliero per pernottamento a persona
CATEGORIA DI APPARTENENZA	TARIFFA
Strutture ricettive all'aria aperta quali campeggi Aree attrezzate per la sosta temporanea	€ 1,50
Agriturismi Affittacamere Alberghi fino a quattro stelle (* ** *** ****) Alloggi ammobiliati locati per uso turistico Bed and breakfast Case e appartamenti per vacanze Case per ferie Locazioni brevi Residenze turistiche alberghiere	<u>€ 3,00</u>
Residenze turistiche alberghiere (*****) Alberghi cinque stelle (*****)	<u>€ 4,00</u>
<i>L'imposta è applicata per un massimo di tre pernottamenti consecutivi</i>	
<i>Per maggiori dettagli vedere art. 3 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello</i>	

ESENZIONI PREVISTE

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno i seguenti soggetti il cui beneficio dell'esenzione dovrà essere debitamente documentato da chiunque ne avesse diritto:

- i minori entro il tredicesimo anno di età;
- gli autisti di pullman e l'accompagnatore turistico/guida;

- disabili non autosufficienti ed un loro accompagnatore;
- i dipendenti di imprese che lavorano nel territorio;
- i componenti delle forze dell'ordine o delle forze armate nell'espletamento di incarichi di servizio documentati;
- gli ospiti dell'Amministrazione Comunale presenti sul territorio comunale per esplicito invito della stessa;
- le comitive scolastiche di ogni ordine e grado in viaggio di istruzione o in attività di alternanza scuola-lavoro e loro accompagnatori in viaggio d'istruzione (con attestazione del dirigente scolastico del periodo preciso del soggiorno)
- I partecipanti a manifestazioni sportive o culturali, di età inferiore a 16 anni, organizzate in collaborazione con l'Amministrazione comunale e in possesso del patrocinio comunale;
- I soggetti che alloggiano in strutture ricettive del territorio per effetto di provvedimenti emanati dalle pubbliche Autorità, al fine di fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti a eventi calamitosi o di natura straordinaria, anche sanitaria, o per finalità di soccorso umanitario.

OBBLIGHI DEI GESTORI DELLE STRUTTURE RICETTIVE

Il gestore della struttura comunica all'ufficio tributi, entro il 10 del mese successivo a ciascun trimestre solare (10 gennaio, 10 aprile, 10 luglio e 10 ottobre), il numero di coloro che hanno pernottato nel corso del trimestre ed il periodo di permanenza, tramite la procedura telematica prevista.

I gestori sono tenuti a informare i clienti dell'applicazione e della misura dell'imposta di soggiorno, nonché a riscuoterla rilasciando quietanza utilizzando il modello presente sul portale **PayTourist** oppure secondo le proprie regole fiscali (ricevuta/scontrino/fattura). L'operazione è fuori campo iva.

Inoltre i gestori delle strutture ricettive extralberghiere, sono obbligati a esporre in modo visibile all'esterno della struttura, il CIN (codice identificativo nazionale) e il numero scia o autorizzazione. Il contrassegno (insegna) sarà realizzato con materiali di buona qualità estetica e per le aree storiche dovranno essere conformi al regolamento in vigore per tali aree.

Per maggiori dettagli vedere art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

VERSAMENTI IMPOSTA

Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno, entro il giorno 20 del mese successivo a ciascun trimestre solare (20 gennaio, 20 aprile, 20 luglio e 20 ottobre).

I gestori sono tenuti a presentare una dichiarazione cumulativa, esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità stabilite dal D.M. 29/04/2022, ai sensi dell'art. 4, comma 1-ter, D.Lgs. n. 23/2011.

Per maggiori dettagli vedere art. 6 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

CONTROLLI E ACCERTAMENTO IMPOSTA

Tutti i soggetti abilitati al controllo come previsto dall'art. 7 del regolamento (ufficio tributi, polizia locale e altre forze dell'ordine nell'esercizio delle loro attività di controllo) .

Per maggiori dettagli vedere art. 7 del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

SANZIONI

Sono previste sanzioni per i gestori e responsabili della riscossione e pagamento dell'imposta nel caso di mancato adempimento di quanto previsto dal regolamento

Per maggiori dettagli vedere art. 8 e 9 Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

ALTRI ADEMPIMENTI

Per maggiori dettagli vedere il Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno – Comune di Alberobello

Per contatti e chiarimenti

UFFICIO TRIBUTI

L'ufficio competente è l'ufficio imposta di soggiorno:
Piazza del Popolo, numero 33, 70011 Alberobello BA

EMAIL TRIBUTI settoretributi@comune.alberobello.ba.it

TELEFONO UFFICIO TRIBUTI +39 0804036255